

Der Gemeinderat fasste in seiner öffentlichen Sitzung am 23.07.2024 folgende Beschlüsse:

31 Gemeinderäte + Vorsitzender ab § Ö 1

30 Gemeinderäte + Vorsitzender ab § Ö 6

31 Gemeinderäte + Vorsitzender ab § Ö 9

32 Gemeinderäte + Vorsitzender ab § Ö 12

31 Gemeinderäte + Vorsitzender ab § Ö 20

Ö2: Wahl von ehrenamtlichen Stellvertretern des Oberbürgermeisters

B e s c h l u s s:

Der Gemeinderat wählt aus seiner Mitte zum

- | | |
|--|-------------------------|
| 1. Stellvertreter (auf Antrag der LBÖ/Dr. Pauli, geheime Wahl) | Ulrich Schimmel |
| 2. Stellvertreter | Markus Hassler |
| 3. Stellvertreter | Prof. Dr. Otto Weidmann |
| 4. Stellvertreter | Katharina Krehl |

1. Stellvertreter: mehrheitlich beschlossen // Ulrich Schimmel: 19 Stimmen // Markus Hassler: 12 Stimmen // 1-Enthaltung

2. bis 4. Stellvertreter: einstimmig beschlossen // 32-Ja

Ö3: Wahl von Ortsvorstehern und Stellvertretern in den Ortschaftsrat Baumerlenbach, Büttelbronn, Cappel, Eckartsweiler, Michelbach am Wald, Möglingen, Ohrnberg, Schwöllbronn und Verrenberg

B e s c h l u s s:

Der Gemeinderat stimmt den unten genannten Ortsvorstehern und Stellvertretern zu.

Baumerlenbach: Ortsvorsteher: Thomas Franke
Stv. Ortsvorsteher: Albrecht Rembold

Büttelbronn: Ortsvorsteher: Dieter Gronbach
Stv. Ortsvorsteher: Michael Herrmann

Cappel: Ortsvorsteher: Markus Hassler
Stv. Ortsvorsteher: Dorit Bremm

Eckartsweiler: Ortsvorsteher: Hermann Reistle
Stv. Ortsvorsteher: Thomas Käßler

Michelbach am Wald: Ortsvorsteher: Rainer Dieroff
Stv. Ortsvorsteher: Nadine Brümmer

Möglingen: Ortsvorsteher: Nadia Kristin Beck
Stv. Ortsvorsteher: Peter Stürzl

Ohrnberg: (Antrag auf geheime Wahl) Ortsvorsteher: Brigitte Roloff
Ortsvorsteherin Ohrnberg: mehrheitlich gewählt // 26-Ja // 4-Enthaltung // 2-ungültig
Stv. Ortsvorsteher: Timo Müller

Schwöllbronn: Ortsvorsteher: Markus Mugele
Stv. Ortsvorsteher: Martin Fischer

Verrenberg: Ortsvorsteher: Stefan Buchholz
Stv. Ortsvorsteher: Armin Dahler

Einstimmig gewählt // 32-Ja

Ö4: Neubesetzung von Ausschüssen und sonstigen Organen

B e s c h l u s s:

Gemäß Vorlage werden alle Gremien besetzt.

Einstimmig beschlossen // 32-Ja

Ö5: Neubesetzung des Aufsichtsrats der Stadtwerke Öhringen

B e s c h l u s s:

Folgende Mitglieder werden entsandt:

Buchholz, Stefan

Dr. Müller, Peter

Prof. Dr. Otto Weidmann

Volkert, Dieter

Sulejmanov, Sevim (Losentscheidung AfD/SPD, SPD wurde Sitz zugelost)

Einstimmig gewählt // 32-Ja

Ö6: Brandschutzsanierung Albert Schweitzer Schule - Planungsauftrag

B e s c h l u s s:

1. Das Ingenieurbüro Michael- Wieland- Klug, Martersgässle 16, 74613 Öhringen, erhält den Auftrag für die Objektplanung für die Brandschutzsanierung an der Albert-Schweitzer-Schule in Öhringen.
2. Die Stadtverwaltung wird ermächtigt, den entsprechenden Architektenvertrag abzuschließen.
3. Die Stadtverwaltung wird ermächtigt, mit weiteren Fachplanern (z.B. Elektro-, HLS-, Tragwerksplanung usw.) entsprechende Ingenieurverträge abzuschließen.

Mehrheitlich beschlossen // 30-Ja // 1-Enthaltung // 1-Befangen

**Ö7: Feuerwache Öhringen-Mitte: Umnutzung Dienstwohnung und Technischer Dienst – Budget-
erhöhung**

B e s c h l u s s:

Der Budgeterhöhung für die Umbaumaßnahme Dienstwohnung/ Technischer Dienst/ Notwendiger Treppenraum in Höhe von brutto 394.499,88 € wird zugestimmt.

Mehrheitlich beschlossen // 21-Ja // 3-Nein // 7-Enthaltung // 1-Befangen

Ö8: Feuerwache Pfaffenmühlweg, NA 06 Bodenentsorgung

B e s c h l u s s:

Die Firma Schneider GmbH & Co. KG erhält den Auftrag zur Entsorgung von Boden- / Schottermaterial der Kategorie BM-F3 auf der Grundlage des Nachtragsangebotes Nr. 06 zum Preis von 85.935,85 €.

Mehrheitlich beschlossen // 30-Ja // 1-Enthaltung // 1-Befangen

Ö9: Sanierung Haller Straße / L 1036 – Ersatzneubau Straßenbrücke, Geh- und Radwegbrücke

B e s c h l u s s:

Der Gemeinderat ermächtigt die Verwaltung, den Auftrag für die „Sanierung Haller Straße / L 1036 - Ersatzneubau Straßenbrücke, Geh- und Radwegbrücke“ an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Die derzeitige Kostenberechnung beläuft sich auf 3.145.425,27 € brutto für den Anteil der Stadt Öhringen.

Die notwendigen Haushaltsmittel werden im Haushaltsjahr 2024 und 2025 zur Verfügung gestellt.

Mehrheitlich beschlossen // 30-Ja // 2-Enthaltung

Ö10: Bebauungsplan "Wammesfeld", Öhringen, Gemarkung Verrenberg
- Abwägung der im Zuge der Offenlegung eingegangenen Stellungnahmen
- Abschluss öffentlich-rechtlicher Verträge und Antrag auf Ausnahme
- Satzungsbeschluss

B e s c h l u s s:

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung eingegangenen Anregungen werden entsprechend den Beschlussempfehlungen in der Anlage entschieden.
2. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung eingegangenen berechtigten Anregungen werden in den Bebauungsplan und in die örtlichen Bauvorschriften übernommen. Diese Anregungen berühren die Grundzüge der Planung nicht.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, mit dem Landratsamt Hohenlohekreis als Untere Naturschutzbehörde öffentlich-rechtliche Verträge zur Sicherung der natur- und artenschutzrechtlichen Ausgleichsmaßnahmen abzuschließen sowie den Antrag auf Ausnahme für Eingriffe in ein geschütztes Biotop zu stellen.
4. Der Bebauungsplan „Wammesfeld“, bestehend aus der Planzeichnung, dem Textteil und der Begründung mit Umweltbericht vom 16.04.2024/23.07.2024 werden als Satzung beschlossen.
5. Die örtlichen Bauvorschriften „Wammesfeld“ vom 16.04.2024/23.07.2024 werden als Satzung beschlossen.
6. Die Verwaltung wird beauftragt, den Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften dem Regierungspräsidium Stuttgart zur Genehmigung vorzulegen und die Genehmigung anschließend öffentlich bekannt zu machen, womit der Bebauungsplan zur Rechtskraft gebracht wird.

Mehrheitlich beschlossen // 30-Ja // 2-Enthaltung // 1-Befangen

Ö11: Vergabe von Planungsleistungen für das Gewerbegebiet Wammesfeld

B e s c h l u s s:

Die Verwaltung wird ermächtigt, mit dem Ingenieurbüro Weber, dem Landschaftsplaner Strunk und weiteren Fachplanern Honorarverträge für die Planung des Baugebietes Wammesfeld abzuschließen.

Einstimmig beschlossen // 31-Ja // 1-Befangen

Ö12: Bebauungsplan "Hermann-Kollmar-Straße II", Unterohrn

- **Aufhebung des Satzungsbeschlusses vom 27.06.2023**
- **Durchführung des ergänzenden Verfahrens nach § 215a Abs. 3 BauGB**
- **Beschluss der Beteiligung der Bürger und Behörden gemäß § 4a Abs. 3 BauGB**

B e s c h l u s s:

1. Der Satzungsbeschluss vom 27.06.2023 über den Bebauungsplan „Hermann-Kollmar-Straße II“ gemäß §10 Abs. 1 BauGB sowie über die örtlichen Bauvorschriften gemäß § 74 LBO wird aufgehoben, womit der Bebauungsplan in den Entwurfsstand zurückversetzt wird.
2. Das ergänzende Verfahren nach § 215a BauGB („Heilungsverfahren“) wird für den Bebauungsplan „Hermann-Kollmar-Straße II“ durchgeführt.
3. Mit der erstellten Vorprüfung des Einzelfalls und dem Umweltbericht einschließlich Eingriffs- / Ausgleichsbilanz nach § 215a Abs. 3 BauGB besteht Einverständnis.
4. Die Verwaltung wird beauftragt eine erneute Offenlage nach § 4a Abs. 3 BauGB durchzuführen einschließlich der nach § 215a Abs. 3 BauGB erforderlichen Unterlagen und dabei in Bezug auf die Umweltauswirkungen und Umweltbelange Gelegenheit zur Stellungnahme zu geben.
5. Die Verwaltung wird beauftragt sowohl mit dem Landratsamt Hohenlohekreis als Untere Naturschutzbehörde als auch mit dem Vorhabenträger den öffentlich-rechtlichen Vertrag zur Sicherung der naturschutzrechtlichen Ausgleichsmaßnahme abzuschließen.

Mehrheitlich beschlossen // 32-Ja // 1-Enthaltung

Ö13: Bebauungsplan "Birkenstraße", Schwöllbronn

- **Durchführung des ergänzenden Verfahrens nach §215a BauGB**
- **Abwägung der im Zuge der Offenlage eingegangenen Stellungnahmen**
- **Beschluss der Beteiligung der Bürger und Behörden gemäß § 4a Abs. 3 BauGB**

B e s c h l u s s:

1. Das Verfahren nach § 215a BauGB („Heilungsverfahren“) wird für den Bebauungsplan „Birkenstraße“ durchgeführt.
2. Die in der Anlage aufgeführten, im Zuge der Offenlage eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen der Bürger, Behörden und Träger öffentlicher Belange werden zur Kenntnis genommen, abgewogen und entsprechend den Beschlussempfehlungen entschieden.
3. Der auf Grundlage der Beschlussempfehlungen aufgestellte Bebauungsplanentwurf vom 23.07.2024

bestehend aus dem Abgrenzungsplan, der Planzeichnung, den textlichen Festsetzungen und der Begründung einschließlich des zum Bebauungsplan erstellten Artenschutzgutachtens sowie die nach § 215a Abs. 3 BauGB erstellten Unterlagen (Umweltbericht mit Eingriffs- / Ausgleichsbilanz) werden gebilligt. Ebenso werden die zum Bebauungsplan erstellten örtlichen Bauvorschriften gebilligt.

4. Die Verwaltung wird beauftragt eine erneute Offenlage nach § 4a Abs. 3 BauGB durchzuführen einschließlich der nach § 215a Abs. 3 BauGB erforderlichen Unterlagen.
5. Die Verwaltung wird beauftragt sowohl mit dem Landratsamt Hohenlohekreis als Untere Naturschutzbehörde als auch mit dem Vorhabenträger den öffentlich-rechtlichen Vertrag zur Sicherung der naturschutzrechtlichen Ausgleichsmaßnahme abzuschließen.

Einstimmig beschlossen // 33-Ja

Ö14: Auftragsvergabe: Neubau Römerallee 2. Bauabschnitt, Aushub Altdeponie Bereich Limespark C und Trinkwasserleitungsringchluss Eckartsweyer

B e s c h l u s s:

Die Bietergemeinschaft Firma Wolff & Müller GmbH & Co. KG, Waldenburg, und Firma Schneider GmbH & Co. KG, Öhringen, erhält den Auftrag zum Bau eines weiteren Abschnittes der Römerallee, der Sanierung der Altlast im Gebiet „Limespark C“ sowie der Herstellung eines Ringschlusses in der Trinkwasserversorgung zum Brutto-Angebotspreis von 4.933.882,82 €.

Einstimmig beschlossen // 33-Ja

Ö15: Auftragsvergabe: Glasfaserleitungsverlegung Grundschule Limespark zum Hauptserver in der Kultura

B e s c h l u s s:

Die Firma Kellner Telecom GmbH aus Korntal-Münchingen erhält den Auftrag zur Verlegung von Glasfaserkabeln zur Anbindung der Grundschule im Limespark zum Brutto-Angebotspreis von 58.336,76 €.

Einstimmig beschlossen // 33-Ja

Ö16: Vergabe Digitalfunkgerätebeschaffung im Rahmen der Digitalfunkmigration im Hohenlohekreis

B e s c h l u s s:

Die Firma abel & käufl Mobilfunkhandels GmbH, 84034 Landshut, wird im Zuge der Digitalfunkmigration im Hohenlohekreis mit der Lieferung von:

1. 71 x Einsatzstellenfunkgeräte mit einer KFZ-Ladeerhaltung - Motorola MXP600 (tragbare Handsprechfunkgeräte - HRT) und 9 x ATEX Einsatzstellenfunkgeräte mit einer KFZ-Ladeerhaltung - Motorola MTP8550 (tragbare explosionsgeschützte Handsprechfunkgeräte -HRT) sowie für die Montage der KFZ-Ladeeinrichtungen in die Fahrzeuge der Freiwillige Feuerwehr Öhringen zum Gesamtpreis von **125.573,04 €** beauftrag. Mit diesen Digitalfunkgeräten wird die Kommunikation an der Einsatzstelle sichergestellt.

2. 18 x Fahrzeugfunkgeräten - Motorola MTM800FuG (festeingebaute Funkgeräte in den Feuerwehrfahrzeugen - MRT) und 1 x Handsprechfunkgerät - Motorola MXP600 (tragbares Handsprechfunkgerät für den Einsatzleiter - HRT) sowie für deren Montage in die Fahrzeuge der Freiwillige Feuerwehr Öhringen zum Gesamtpreis von **58.825,07 €** beauftragt. Diese Digitalfunkgeräte dienen zur Kommunikation und zum Datenaustausch zwischen der Leitstelle in Gaisbach den Fahrzeugen der Feuerwehr Öhringen. Auch eine Kommunikation mit Fahrzeugen von anderen Hilfskräften ist damit möglich.
3. 4 x Digitalfunkgeräten - Motorola MTM800FuG (festeingebaute Funkgeräte in den Feuerwehreinsatzzentralen - FRT) für die 3 Feuerwehreinsatzzentralen („Mitte“= 2 Geräte, „Ost“ = 1 Gerät, „West“ = 1 Gerät) für die Freiwillige Feuerwehr Öhringen zum Gesamtpreis von **8.442,03 €** beauftragt.

Gesamtauftragsvolumen für alle 3 Positionen: **192.840,14 €**

Einstimmig beschlossen // 33-Ja

Ö17: Vergabe einer Rahmenvereinbarung für Baumpflegearbeiten 2024-2026

B e s c h l u s s:

Der Rahmenvertrag für die Baumpflegearbeiten 2024 - 2026 in Öhringen und den Ortsteilen – aufgeteilt in zwei Lose – wird an die Firma Broß Innovations GbR, 74423 Obersontheim, vergeben.

Mehrheitlich beschlossen // 31-Ja // 1-Enthaltung

Ö18: Vergabe Anschluss an das Fernwärmenetz Areal Schillerschule - Stadtwerke Öhringen

B e s c h l u s s:

Die Stadtwerke Öhringen erhalten den Auftrag, das Areal der Schillerschule zum Angebotspreis von 109.128,95 € an das Fernwärmenetz anzuschließen.

Einstimmig beschlossen // 33-Ja

**Ö19: Statistische Auswertungen der Wahlergebnisse der Europa- und Kommunalwahlen in Öhringen
am 9. Juni 2024**

B e s c h l u s s:

Zur Kenntnis genommen

Ö20: Spendenbericht der Großen Kreisstadt Öhringen im Juli 2024 - Bericht über die Annahme von Geld- und Sachspenden

B e s c h l u s s:

Die in Anlage 1 aufgelisteten Geld- und Sachspenden in Höhe von insgesamt 47.005,50 Euro werden angenommen.

Einstimmig beschlossen // 32-Ja // 1-Befangen

Ö21: Bericht über den Haushaltsvollzug 2024

B e s c h l u s s:

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen über den Verlauf des Haushalts 2024 zur Kenntnis.

Zur Kenntnis genommen